



BERND
HEUER
KARRIERE



Karriere- Telegramm

Unser Mandant ist eine sehr erfolgreiche, große, mittelständische Bau- und Immobilienunternehmensgruppe in den Segmenten Geschosswohnungsbau, Reihen- und Doppelhausbau, Industrie- und Gewerbebau, Errichtung von Altenpflegezentren sowie in den Geschäftsfeldern der Sanierung und des Rohbaus. Der Baubetrieb wird um einen Projektentwickler für private und institutionelle Investoren ergänzt. Ca. 500 Mitarbeiter erwirtschaften einen Jahresumsatz von über EUR 350 Mio. Die Gesellschaft ist Innovationsführer im Bereich Lean Construction und richtungsweisend für effiziente Bauprozesse im Wohnbau.

Zur Weiterentwicklung des Unternehmens und die erfolgreiche Umsetzung einer dezentraleren Struktur des Baugeschäftes wird zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein

Geschäftsführer Bau (m/w/d)

mit Verantwortung für die Regionen Rheinland und Ruhrgebiet am Standort Düsseldorf gesucht.

Gesucht wird eine erfahrene, akquisitions- und abwicklungsstarke Führungspersönlichkeit aus dem mittelständisch geprägten Schlüsselfertigbau, idealerweise mit dem Schwerpunkt Wohnen (klassischer Wohnungsbau, Hotels, Boardinghäuser etc.), die durch ihre aktive und unternehmerische Persönlichkeit neue Aufträge in der Region gewinnt und mit dem bestehenden, qualifizierten Team erfolgreich umsetzt. Darüber hinaus wird die gesuchte Person die Umsetzung der Dezentralisierung aktiv gestalten, die bestehende Geschäftsstelle zu einer eigenständigen Gesellschaft entwickeln und perspektivisch weitere Gebiete in der Region über Geschäftsstellen erschließen.



**BERND
HEUER
KARRIERE**



Aufgabenstellungen:

- Ausbau der heutigen Geschäftsstelle zu einer eigenständigen Gesellschaft mit vollumfänglicher, unternehmerischer Verantwortung, die in im Rahmen der Dezentralisierung eigenständig und erfolgreich am Markt in der Region agiert.
- Akquisition und Marktbearbeitung bei Neu- und Bestandskunden sowie erfolgreiche Abwicklung der akquirierten Aufträge unter Berücksichtigung des Unternehmensanspruches der Qualitätsführerschaft im Hochbau
- Führung und Weiterentwicklung sowie Ausbau des bestehenden, qualifizierten Teams und Bindung, Qualifizierung und Controlling von Nachunternehmern
- Umfassende operative und strategische Verantwortung für die Marktentwicklung des Baugeschäftes in den genannten Regionen

Anforderungsprofil:

Ausbildung:

- erfolgreich abgeschlossenes Hochschul- bzw. Fachhochschulstudium des Bauingenieurwesens, der Architektur und/ oder des Wirtschaftsingenieurwesens

Fachliche Qualifikation:

- mehrjährige, einschlägige Akquisitions- und Ausführungserfahrungen einer mittelständisch geprägten, innovationsstarken Unternehmung im schlüsselfertigen Hochbau mit eigenem Ingenieurpersonal und qualifizierten Nachunternehmern
- belastbare Netzwerke zu den relevanten Entscheidungsträgern und privaten sowie öffentlichen Auftraggebern
- nachweisliche Erfolge in der Führung und der Weiterentwicklung von Organisations- und Unternehmensstrukturen im schlüsselfertigen Hochbau inklusive der entsprechenden Führungserfahrungen und der Kenntnisse des öffentlichen und privaten Baurechtes, etc.
- fundierte Kenntnisse in der Steuerung aller internen und externen Ressourcen sowie Erfahrung in der erfolgreichen Führung qualifizierter Mitarbeiter
- Erfahrung in der Strukturierung und im Aufbau von (Unternehmens-) Prozessen und dem bestmöglichen Personaleinsatz
- sichere EDV-Kenntnisse in MS-Office



**BERND
HEUER
KARRIERE**



Persönliche Merkmale:

- akquisitionsstarke, unternehmerische und pragmatisch kompetente Persönlichkeit mit hoher persönlicher Dynamik und Willen zum Erfolg sowie Freude am Auf- und Ausbau von Strukturen
- souverän im Auftritt, mittelstandsaffin, empathisch und teamfähig mit belastbarem Netzwerk in Rheinland und Ruhrgebiet
- hohe Kundenorientierung, hervorragende Präsentationsfähigkeiten, verbindliches Kommunikationsverhalten in Wort und Schrift gepaart mit Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick
- Überzeugende analytische Fähigkeiten, ausgeprägtes Risikoverständnis, Verantwortungsbewusstsein und Zuverlässigkeit
- aktiv, strukturiert, entscheidungsstark, loyal und vertrauenswürdig

Standort:

- Düsseldorf