



BERND
HEUER
KARRIERE



Karriere- Telegramm

Unser Mandant ist erfolgreich mit einer stark wachsenden Unternehmensstruktur im Ausbau von Mietflächen mit dem Schwerpunkt Büroimmobilien tätig. Der Wettbewerbsvorteil unseres Mandanten liegt in einem innovativen, zukunftsorientierten Konzept für den schlüsselfertigen Ausbau als Generalübernehmer, der sämtliche Gewerke vergibt und den Kunden zu einem garantierten Festpreis eine professionelle, kalkulierbare und schnelle Abwicklung gewährleistet.

Aufgrund der guten Vernetzung zu Investoren und Immobilieneigentümern sowie dem überzeugenden Leistungsversprechen, ist unser Mandant in der Lage, sich hervorragend zu positionieren.

Zur systematischen und strukturierten Weiterentwicklung des Unternehmens wird derzeit ein

Leiter Großprojekte (m/w/d)

für den Standort Düsseldorf gesucht.

Als Leiter Großprojekte zeichnen Sie für die professionelle Abwicklung anspruchsvoller Projekte mit einem Volumen größer als € 5 Mio. verantwortlich. Ferner führen Sie die Projektleiter fachlich und disziplinarisch in der Umsetzung, unterstützen die persönliche und fachliche Weiterentwicklung der einzelnen Teammitglieder und tragen aktiv zur strategischen Weiterentwicklung des Bereichs bei.



**BERND
HEUER
KARRIERE**



Aufgabenstellungen und Verantwortlichkeiten:

- Sicherstellen der Profitabilität in der Niederlassung in Bezug auf die professionelle Abwicklung von Großprojekten unter besonderer Berücksichtigung von Terminen, Kosten und Qualitäten
- Proaktive Übernahme und Abwicklung von Projekten in Zusammenarbeit mit Pre-Sales
- Steuerung von bis zu sechs Großprojekten mit einem Volumen von € 5 bis € 35 Mio. und hoher Komplexität
- Entwicklung des Reifegrads der Niederlassung im Management von Großprojekten, Anpassen und Etablieren von Prozessen, kontinuierlicher Austausch mit den Kollegen und anderen Niederlassungen hinsichtlich Best-Practice-Lösungen
- Führung eines Teams qualifizierter Projektleiter, Fördern der internen, positiven Teamkultur
- Entwicklung der (Senior) Projektleiter in der Fähigkeit, Projekte professionell zu leiten und zunehmend größere und komplexere Herausforderungen verantworten zu können
- Verantwortung übertragen und Mitarbeiter motivieren, Entscheidungen im Rahmen ihrer Kompetenzen zu treffen

Anforderungsprofil:

Ausbildung:

- Erfolgreich abgeschlossenes Fachhochschul- bzw. Hochschulstudium der Architektur oder des Bauingenieurwesens

Fachliche Qualifikation:

- Langjährige Erfahrungen in der Leitung anspruchsvoller Bauvorhaben, idealerweise im Bereich Schlüsselfertigbau
- Umfangreiche Kenntnisse der AHO, HOAI und VOB sowie Erfahrungen in der Ausschreibung und Vergabe von Nachunternehmerleistungen
- Fundierte Kenntnisse im Planungs- und Baurecht bzw. der relevanten Gesetze und Verordnungen
- Nachweislich erfolgreich in der Einhaltung von Qualität, Kosten und Terminen
- Versiert in der Erstellung und Verfolgung von Terminplänen sowie der entsprechenden Steuerung von Ressourcen
- Erfahrung in der Führung und Weiterentwicklung von Projektteams und Einzelpersonen



**BERND
HEUER
KARRIERE**



Persönliche Merkmale:

- Kommunikationsstarker Teamplayer mit motivierendem Führungsstil und unternehmerischer Denkweise
- Hohe Dienstleistungs- und Kundenorientierung gepaart mit sehr guten kommunikativen Fähigkeiten, Augenmaß und Fingerspitzengefühl
- Strukturierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise sowie Koordinationsgeschick und Durchsetzungskraft
- Unternehmerisches Verständnis von betriebswirtschaftlichen Zusammenhängen und Notwendigkeiten
- Bereitschaft die „Extra-Meile“ zu gehen und damit auch Vorbild für die Kollegen zu sein

Standort:

- Düsseldorf

Sonstiges:

- In einer dynamischen, innovativen und wachsenden Organisationsstruktur bestehen für überzeugende Persönlichkeiten mit Leidenschaft für ihr berufliches Schaffen hervorragende Gestaltungsperspektiven