



BERND
HEUER
KARRIERE



Karriere- Telegramm

Unser Mandant mit Sitz in New York und Frankfurt am Main ist ein international tätiges Immobilienunternehmen, das seit über 25 Jahren eine Strategie langfristiger Investitionen verfolgt. Als amerikanisches Unternehmen mit europäischen Wurzeln erwirbt unser Mandant attraktive und besondere Immobilien, erkennt deren Chancen und analysiert mit Erfolg deren Perspektiven. Unser Mandant ist für das Construction- und Development Management des deutschen Immobilienportfolios zuständig. Vorbereitung und Durchführung von Modernisierungen, Umbauten und Neuentwicklungen für seine Objekte gehören zu seinen täglichen Aufgaben

Aufgrund des weiter stark wachsenden Geschäftsbereichs Construction & Development wird ein

Project Manager (f/m/d)

am Standort Frankfurt am Main gesucht.



**BERND
HEUER
KARRIERE**



Aufgabenstellungen:

- eigenständige Projektleitung und Projektsteuerung von Umbaumaßnahmen
- Erstellung von Budgetplanungen inklusive Kostenschätzungen, Prognosen und Überwachung der Budgets
- proaktive Steuerung von Kosten, Terminen und Qualitäten
- eigenständige Durchführung von Ausschreibungen, Erarbeitung von Vergabeempfehlungen, Vergabe- und Vertragsverhandlungen samt Vergabe
- Steuerung und Überwachung von externen Dienstleistern & Planern, Bauunternehmern und Versorgern

Anforderungsprofil:

Ausbildung:

- abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder Wirtschaftsingenieurwesens, idealerweise mit einer betriebswirtschaftlichen Zusatzqualifikation,

Fachliche Qualifikation:

- mindestens 3 Jahre Berufserfahrung in einer vergleichbaren Rolle
- Track Record von eigenständig durchgeführten Bau- und Umbaumaßnahmen
- technisches, betriebswirtschaftliches und juristisches Fachwissen
- gute Microsoft-Office Kenntnisse
- gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Persönliche Merkmale:

- Teamgeist sowie eine selbstständige, strukturierte und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- stark ausgeprägte Bauleidenschaft und Spaß an übergeordneter Projektleitung