



BERND  
HEUER  
KARRIERE



# Karriere- Telegramm

Unser Mandant ist die deutsche Tochtergesellschaft einer österreichischen, börsennotierten Immobiliengesellschaft und ist an den Standorten Berlin, Nord- und Ostdeutschland auf die Entwicklung, den Ankauf, die Vermietung, den Betrieb sowie die Projektentwicklung und Sanierung von Wohn- und Gewerbeobjekten und Portfolien ausgerichtet. Mit einem soliden langfristig orientierten Gesellschafterhintergrund wird die deutsche GmbH wie ein mittelständisches, berliner Immobilien Unternehmen geführt. Das hochmotivierte, erfolgreiche und dynamische Team überzeugt durch Fachkompetenz, einen hervorragenden Teamgeist, Spaß an der Arbeit und durch ein außergewöhnliches immobilienwirtschaftliches Leistungsspektrum.

Zur Weiterentwicklung der Organisation wird ein

## Senior Leasing Manager (f/m/d)

für die Bestandsvermietung am Standort Berlin gesucht.

Sie übernehmen die eigenverantwortliche, aktive Vermietung sowie die Maklersteuerung für das Gesamtportfolio, legen in Abstimmung mit der Geschäftsführung die Vermietungsstrategien fest und setzen diese mit internen und externen Unternehmensressourcen zielgerichtet um. Durch das interessante, wachsende Portfolio im Wohn- und Gewerbe segment, durch Projekt- und Landentwicklungen an den jeweiligen Standorten und durch eine aktive und zielorientierte Geschäftsführung steht ein umfassendes Aufgabenspektrum in der Vermietung inkl. angrenzender Marketingprozesse (analog und digital) zur Verfügung.



**BERND  
HEUER  
KARRIERE**



## Aufgabenstellungen:

- Eigenverantwortliche und selbstständige Vermietung von besonders wertrelevanten Objekten und Flächen im Wohn- und Gewerbesegment
- Auswahl, Steuerung und Kontrolle von Maklern und Immobilienberatern an bundesweiten Standorten
- Mitwirkung bei Akquisitions- und Desinvestitionsprozessen aus der Perspektive der Vermietung
- Immobilienmarketing, online und analog
- Beratung der Geschäftsführung in allen relevanten Vermietungsprozessen des Portfolios
- Übernahme von Sonderprojekten

## Anforderungsprofil:

### Ausbildung:

- Aufgabenrelevante Ausbildung, gerne mit Fachhochschul- bzw. Hochschulabschluss im immobilienökonomischen Kontext

### Fachliche Qualifikation:

- Mehrjährige, einschlägige Vertriebs- und idealerweise Vermietungserfahrung von Wohn- und Gewerbeobjekten auf der Seite eines Immobilieninvestors bzw. Developers
- Erfahrung in der Auswahl, Steuerung und dem Controlling externer Vermarktungspartner
- Sehr gutes Fachwissen in der Beherrschung des Immobilienmarketings für Wohn- und Gewerbeobjekte (analog und digital)
- Hervorragende Kenntnisse des privaten und gewerblichen Mietrechtes sowie ebenfalls aufgabenrelevanter Rechtsgebiete



**BERND  
HEUER  
KARRIERE**



- Hohes Verständnis für Schnittstellen zum Investment-, Asset-, Property- und Facilitymanagement



**BERND  
HEUER  
KARRIERE**



### Persönliche Merkmale:

- Aktive, reisebereite, verhandlungs- und transaktionsstarke Persönlichkeit
- Zuverlässigkeit und Loyalität
- Mit sicherem Auftreten unternehmensintern und extern sowie Spaß an der Arbeit
- Teamfähigkeit

### Standort:

- Berlin

### Sonstiges:

- Für innovative motivierte und unternehmerische Persönlichkeiten bestehen hervorragende Gestaltungs- und Entwicklungsperspektiven.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte unter Angabe der Referenznummer 64877 an Frau Kira Falss (k.falss@heuer-karriere.de)